新規分譲開始

牛津町柿樋瀬分譲地

牛津
小学校まで
700m

牛津
中学校まで
1,100m

建築条件付き

号地	土地面積	坪単価	土地価格
予	283.17㎡(85.60坪)	104,000円	8,902,400円
2号地	210.05㎡(63.50坪)	104,000円	6,604,000円
3号地	210.05㎡(63.50坪)	104,000円	6,604,000円
4号地	210.05㎡(63.50坪)	104,000円	6,604,000円
予	249.61㎡(75.50坪)	110,000円	8,305,000円
予	255.39㎡(77.20坪)	110,000円	8,492,000円
7号地	210.05㎡(63.50坪)	104,000円	6,604,000円
8号地	210.04㎡(63.50坪)	104,000円	6,604,000円
9号地	210.04㎡(63.50坪)	104,000円	6,604,000円
10号地	210.04㎡(63.50坪)	104,000円	6,604,000円
予	238.43㎡(72.10坪)	110,000円	7,931,000円

※価格・面積は確定前のものです。確定実測後、変更する場合がございます。

【建築条件付】
この土地は、土地購入後3ヶ月以内に(株)イトウと住宅建築請負契約を結んで頂くことを条件として販売致します。
この期間内に住宅を建築しない事が確定した時、または住宅建築請負契約が成立しなかった時は、土地売買契約は白紙となり、お預かりした金額は全額無利息にて返金いたします。

◆所在地／小城市牛津町柿樋瀬◆交通／牛津本町バス停徒歩6分◆開発総面積／2,496.92㎡◆総区画数／11区画◆今回販売区画数／7区画◆地目／田(地目変更後:宅地)◆建ぺい率／60%◆容積率／200%◆都市計画／区域内・非線引◆用途地域／無指定◆開発許可番号／佐賀県指令元佐土第1438号◆農地転用許可番号／佐賀県指令元農漁第5～4403号◆道路幅員／約6.0m◆設備／上水道(公営)・汚水(下水道)◆造成工事完了／令和2年4月上旬完成予定◆売主／(株)イトウ

牛津小学校約700m

牛津中学校約1,100m

スーパーモリナガ約950m

セブンイレブン約750m